

Compte-rendu du comité de quartier 4 du 21/09/2018

Personnes présentes :

- Représentant de la mairie : M. ROUSSEL
- Trois personnes du comité de quartier : M. Rosati Ludovic, référent titulaire, M. Joseph Bruno et Mme Uhlich Anne référents suppléants
- 16 personnes dont 4 personnes du foyer résidence satellite de notre quartier

1) Élections à pourvoir : pas de candidat pour le poste de référent titulaire ni pour le poste de référent suppléant. Le bureau reste inchangé.

En ce qui concerne le compte-rendu, proposition de l'imprimer et de le distribuer à la mairie pour les personnes n'ayant pas d'ordinateur. Il reste toujours la possibilité de le lire sur le site de la mairie et sur la page Facebook du Comité de quartier.

2) Signalisation et sécurité des chantiers en cours :

- piquûre de rappel à Eiffage en ce qui concernent les feux clignotants au passage protégé ainsi que la remise en peinture de ce passage protégé.
- Barrières de sécurité rue Wacquez Lalo à remettre
- Signalement de sacs de béton vides retrouvés dans le parc à proximité du chantier car pas de filet sur la benne en cas de vent
- Une personne blessée en voulant contourner la benne, mauvaise visibilité.
- Blocage inopiné de route : possibilité de demande d'arrêt en cas de nécessité et pose de barrières le temps nécessaire
- Évocation du chantier de la cité Werquin
- Travaux de l'Espace Mitterrand : pas de retard signalé.
- Rue Faidherbe : problème de pousses de végétaux. Baies de sureau sur le trottoir. Permis de travaux affiché depuis 1 an mais pas d'évolution depuis. Passage de la Mairie pour constatation.
- Question d'un habitant sur le nombre de place du futur parking Le Louis : 45 ou 35 ? La MEL s'en occupe. Planning du démarrage des travaux ? La locataire n'y habite plus.
- Question d'un habitant : connaître les différents permis de construire dans le quartier ?

Réponse apportée : en ce qui concerne les travaux d'un espace public c'est possible ; en ce qui concerne les travaux d'un espace privé, interdiction de la Mairie de divulguer avant l'installation de la pancarte du permis de construire. Possibilité d'un recours en cas de désaccord avec le voisinage. En exemple : Travaux de l'ancien Lidl : baisse de 10 logements par rapport au projet initial. En cas de permis affiché mais travaux non conformes, il faut avertir la Mairie au plus vite.

- Question d'une habitante : panneau de permis de construire avenue Dupond ? À l'origine cette rue était une zone inconstructible, il ne devait y avoir que des jardins et des garages.
- Question d'une habitante : rue Combasle de plus en plus végétalisée, accès piéton risqué.
- Question d'une habitante : passages piétons manquant, une personne du foyer s'est perdue car pas de passage. (Exemple du côté d'Aldi)

3) Installation sauvage et spontanée des gens du voyage : pas de réponse pour un terrain attribué aux gens du voyage. Utilisation de la borne d'incendie pour avoir de l'eau par les propriétaires du terrain à côté d'Aldi. Bassin de rétention, occupé par les gens du voyage auparavant, ce terrain appartient à la MEL. Pourquoi une simple clôture et 3 ans après de gros blocs de béton devant la grille pour empêcher l'accès ?

Barrières pour le parking de Lidl ? Portique pour limiter l'accès des camions ?

4) Utilisation de désherbant : la Mairie utilise différentes techniques notamment l'eau chaude et les brûleurs thermiques. Question à reposer au prochain comité de quartier pour plus d'explications.

Pour les particuliers, l'eau chaude, le bicarbonate de soude, le vinaigre blanc sont de bonnes alternatives aux désherbants chimiques. Le purin d'ortie contre les pucerons est aussi un excellent engrais.

5) Bilan sur la végétalisation des façades : à ce jour 12 personnes dans l'axe Foch/Potier ont fait la demande. Les informations se trouvent sur le site de la Mairie. Si la demande est acceptée, il y aura une liste des végétaux acceptés et une liste de végétaux refusés, une faveur est faite aux grimpants. Les travaux sont gratuits pour les propriétaires. Au départ, obligation des fosses dans la rue Foch mais refus de la MEL pour un argument financier et possibilité de fuite d'eau due aux plantes. Réalisation d'une bande pavée pour pouvoir créer une fosse par la suite.

6) Fêtes et animations à venir : création de comités de pilotage pour les différentes activités. Ces activités se dérouleront dans notre quartier. Square Billon pour les deux vide-greniers. Les personnes volontaires sont les bienvenues. Appel à candidatures de musiciens pour la prochaine fête de la musique.

7) Pause et pot de l'amitié

8) Concours-photos d'arbres de Noël : La réception des photos date butoir ? Où les exposer ? La bibliothèque, l'école, le CCAS sont évoqués par les habitants. Qui participera au jury ? Les enfants probablement. Des flyers seront distribués dans les boîtes aux lettres pour expliquer la procédure du concours. Ce concours a suscité un intérêt parmi les personnes présentes.

9) Date café-rencontre fixé au 20 octobre 2018 de 10h à 12h en Mairie dans la salle des conseils. Tous les intervenants de la mairie seront présents.

10) Questions diverses :

- Tournée des bouches d'égouts, poubelle, odeurs nauséabondes.
- Stationnement sur trottoir : huile lâchée par les voitures. Est-ce que les trottoirs sont nettoyés ? Ils sont nettoyés par Apronet. L'entretien des trottoirs incombent aux propriétaires et aux locataires.
- Ouverture de Lidl le dimanche matin : concurrence ou émulation pour le marché à côté ?
- Fermeture pont sous l'autoroute ? Il restera ouvert que pour les professionnels pour ne plus voir les camions dans la rue de Londres.
- Questionnement sur la desserte pour les travaux de l'ancien IUFM : locaux artisanaux seront aux nombres de 6 : flux des camions ?
- Chemin du Bazinghien : préservation des chemins doux ?
- Demande d'études sur le champ électromagnétique : qui signe cette demande ? Quel service de la Mairie ? Madame le Maire reçoit sur RDV.
- Rue Thiriez : plusieurs caves inondées d'un côté de la rue et circulation des voitures trop rapides.

Bonne lecture à très bientôt....

Envoyé de mon iPad